



Immobilien

## EIN QUÄNTCHEN LUXUS AM SÜDHANG DES BÖHMERWALDES



**Immobiliennummer:** 26588  
**Ort / Region:** Urlaubsregion Böhmerwald  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 400 - 700 m<sup>2</sup>  
**Grundfläche:** ca. 4.000 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Lage:** Herrliche Aussichtslage  
**Kaufpreis (in Euro):** auf Anfrage  
**Energieausweis:** HWB 63/fGEE 0.68

### Kurzbeschreibung

Traumhaus/Villa (ca. 400 -700 m<sup>2</sup> groß) der gehobenen Preisklasse mit MEHR in herrlicher Aussichtslage.

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52  
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: [office@AWZ.at](mailto:office@AWZ.at), Homepage: [www.AWZ.at](http://www.AWZ.at)

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter [www.awz.at](http://www.awz.at) im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

### **Detailbeschreibung**

Wenn es an der Finanzierung bei Ihnen nicht scheitert, dann steht Ihnen hier ein Reich der Superlative zur Verfügung.

Hallenbad, mehrstöckiger Lift sowie sonstige Einrichtungen und Räumlichkeiten wie Weinkeller, usw. ... gehören hier zum Standard.

### **Ausstattung**

Nur eine Besichtigung kann das Flair dieses Hauses mit seiner zeitlosen Eleganz vermitteln.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**<b>Ich freue mich auf Ihren Anruf.**

**Steinger Franz +43 664-3721438</b>**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



