AWZ
Immobilien

# Wohnen am Golfplatz!

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Immobiliennummer:** | 33957 | **Lage:** | ländlich |
| **Ort / Region:** | Kirchham | **Kaufpreis (in Euro):** | auf Anfrage |
| **Wohn- / Nutzfläche:** | ca. 202 m² | **Energieausweis:** | HWB 62 |
| **Vermittlungsvergütung:** | 3 % zzgl. Ust | | |

**Kurzbeschreibung**
Wohnen am Golfplatz!

**Detailbeschreibung**
Diese einzigartige Wohnung bietet Ihnen die perfekte Balance zwischen Wohnen, Arbeiten und Freizeit - und das in unmittelbarer Nähe zum Golfplatz!

Sind Sie passionierter Golfer oder suchen eine besondere Wohn- und Arbeitsatmosphäre? Dann ist diese Immobilie direkt am Golfplatz genau das Richtige!
Genießen Sie den Luxus, Wohnen, Arbeiten und Freizeit an einem Ort zu vereinen, und nutzen Sie die Vorzüge eines Lebens in direkter Nachbarschaft zum Green.

Highlights der Immobilie:


AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Lage: Direkte Nachbarschaft zum Golfplatz – ideal für Golffans, die ihre Leidenschaft im Alltag integrieren möchten.
Wohnen & Arbeiten: Ob privates Wohnen oder Homeoffice, hier erleben Sie eine inspirierende Umgebung mit Blick ins Grüne.
Freizeit & Entspannung: Der Golfplatz liegt direkt vor Ihrer Haustür, und die malerische Umgebung bietet zusätzlich Wander- und Freizeitmöglichkeiten.

Verwirklichen Sie Ihren Traum, Golfen, Leben und Arbeiten an einem Ort zu vereinen! Diese exklusive Immobilie eröffnet Ihnen die Freiheit, Ihre Leidenschaft voll zu genießen und Ihre Freizeit in einer erstklassigen Lage zu gestalten.

**Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!**

**Nähere Informationen zur Immobilie erhalten Sie gerne bei einem persönlichen Gespräch oder bei einem Besichtigungstermin.**

**Maria Lamprecht**
**selbst. staatl. gepr. Immobilienmaklerin**
**Tel: +43 664 - 48 16 530**
**E-Mail: m.lamprecht@awz.at**
****

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,**
**dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

AWZ
Immobilien

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52
Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at
AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.